

**Article 13. Remissió normativa**

En tot el no previst en aquesta Ordenança, s'aplicarà l'establert als articles 78 a 91 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i l'Ordenança Fiscal General de gestió, recaptació i inspecció.

**Article 14. Vigència**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en forma legal i con tinuarà vigent mentre no s'aprovi la seva derogació o modificació.

**ANNEX 1 COEFICIENT DE PONDERACIÓ, CATEGORIES FISCALS DE LES VIES PÚBLIQUES I COEFICIENT DE SITUACIÓ DE L'IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

**Coefficient de ponderació**

Import net de la xifra de negocis (euros)	Coefficient de ponderació
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

**Categories fiscals de les vies públiques**

Via pública	Categoria fiscal
Carrers Nucli urbà	1era
Carrers Fora Nucli urbà (més de 200 m del nucli urbà)	2ona

**Coefficient aplicable segons categoria fiscal de la via pública**

Categoria fiscal de les vies públiques	Coefficient aplicable
Categoria fiscal 1era	1,00
Categoria fiscal 2ona	1,20

**ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6 REGULADORA DE L'IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

**Article 1. Fonament legal**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 100, 101, 103 i 103 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix l'impost de construccions, instal·lacions i obres.

**Article 2. Fet imposable**

1. El fet imposable el constitueix la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagi o no obtingut

aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament.

**Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la llei general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació u obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el que es realitzi aquella. Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra, qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les construccions, les instal·lacions o les obres, en el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no la realitzi el subjecte passiu contribuent.

**Article 6. Exempcions, bonificacions i reduccions.**

1. Estan exemptes de l'impost totes aquelles actuacions de rehabilitació i millora de les façanes dels habitatges incloses les que afecten únicament a la pintura. Aquesta exempció no eximeix de l'obligació de sol·licitar l'oportuna llicència.

2. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent en la quota de l'impost aquelles obres de reforma o millora l'objecte exclusiu de les quals sigui la instal·lació de captadors tèrmics solars o plafons fotovoltaics i/o altres energies renovables.

3. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent en la quota de l'impost aquelles obres de reforma o millora, l'objecte exclusiu del les quals sigui l'eliminació de barreres arquitectòniques, o la millora de l'accessibilitat als edificis per part de persones amb una discapacitat que afecti a la seva mobilitat. El compliment d'aquest requisit es justificarà amb un informe tècnic elaborat per un professional competent en la matèria, adjuntant-lo a la sol·licitud de bonificació.

**Article 7. Base imposable**

1. Constitueix la base imposable el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions i obres entenen-se com a tal el seu cost d'execució material.

2. A l'efecte de practicar la liquidació provisional a compte prevista en l'article 10 d'aquesta ordenança el cost d'execució material es determinarà en base al pressupost presentat pels interessats. En el cas que siguin construccions, instal·lacions i obres amb projecte visat es prendrà com a cost d'execució material el valor més elevat entre el Pressupost de referència (Pr) i el Pressupost d'execució material (Pem) que constin en la fitxa de

Característiques del Col·legi d'Arquitectes o document similar expedit a l'efecte.

**Article 8. Quota**

La quota de l'impost serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen que figura en l'Annex 1 d'aquesta ordenança.

**Article 9. Meritament**

L'impost es merita el dia en què comença la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència municipal.

**Article 10. Gestió de l'impost**

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva, o quan no havent-se sol·licitat, concedit o denegat s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte.

2. La base imposable a efectes de la liquidació provisional es determinarà tal com s'especifica en l'article 7.2 d'aquesta ordenança.

3. L'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu una vegada que les obres s'hagin acabat, i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduint, si és procedent, el que es va ingressar amb la liquidació provisional. També es declararan definitives, en altre cas, quan haguessin transcorregut cinc anys a partir de la finalització de les obres. Es considerarà com a data de finalització de les obres la que consti en el certificat de final d'obres quan aquest sigui preceptiu.

4. Les persones interessades en l'obtenció de les exempcions i bonificacions que per qualsevol disposició legal els hi correspongui, ho instaran de l'Ajuntament, al temps de sol·licitar la corresponent llicència, acreditant suficientment les circumstàncies que els hi donin dret a la seva obtenció.

5. Els deutes tributaris derivats de la liquidació provisional i liquidació definitiva es comunicaran al subjecte passiu conforme al que preveuen els articles 109 i següents de la llei general tributària, i l'ingrés de l'impost es realitzarà d'acord amb el que preveu la pròpia llei general tributària i la Ordenança General Fiscal de Gestió, Inspecció i Recaptació.

**Article 11. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al cas que disposen els articles 77 i següents de la llei general tributària.

**Article 12. Remissió normativa**

En tot el no previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'establert als articles 100 a 103 del text refós de la llei reguladora de les hisendes

locals, legislació de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

#### Article 13. Vigència

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en forma legal i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva derogació o modificació.

#### ANNEX 1 TIPUS DE GRAVAMEN DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Tipus de gravamen: 2 %

Moviment de terres: 0,09 €/m<sup>3</sup>

#### ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7 REGULADORA DE LA TAXA SOBRE SERVEI DOMICILIARI D'AIGUA

##### Article 1 Fonament legal

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa sobre servei domiciliari d'aigua, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Text refós.

##### Article 2 Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, per possibilitar el subministrament d'aigua potable o d'ús industrial a aquelles persones o entitats que ho sol·licitin, d'acord amb les condicions previstes per aquest Ajuntament.

2. No està subjecte a aquesta taxa l'abastament d'aigua a les fonts públiques.

##### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la llei general tributària, que siguin propietaris dels immobles en què es materialitzi el subministrament. En casos excepcionals, degudament acreditats per l'interessat i discrecionalment atorgats per l'Ajuntament, així com els casos en que el propietari sol·liciti l'anul·lació del subministrament, seran subjectes passius els ocupants, usuaris o llogaters de l'immoble.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants de vivendes i locals diferents dels propietaris dels immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre els beneficiaris.

#### Article 4. Exempcions, bonificacions i reduccions

1. Gaudiran de l'exempció d'aquesta taxa, en el domicili de subministrament en el que estiguin empadronats, la persona major de 65 anys que visqui sola en aquest domicili, sempre que no es superi el mínim de consum a facturar establert en aquesta ordenança.

#### Article 5. Base imposable.

1. Constitueix la base imposable de la taxa, en el cas de tarifa per consum, el consum real d'aigua, mesurat en períodes trimestrals coincidents amb els trimestres naturals.

2. En els altres casos, s'aplicaran les tarifes directes que s'acordin.

#### Article 6. Tarifes

Les tarifes seran les que figuren en l'Annex 1 d'aquesta ordenança.

#### Article 7. Meritament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendreà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud d'alta o modificació del subministrament d'aigua.

#### Article 8. Gestió de la taxa

1. La liquidació del consum d'aigua serà trimestral, mitjançant l'aprovació dels oportuns padrons de consum d'aigua.

2. Les liquidacions d'ingrés directe han d'esser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament General de Recaptació, que són:

- a) Les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del mes següent o immediat hàbil posterior.
- b) Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent, o immediat hàbil posterior.

3. Passat el termini voluntari, s'iniciarà la recaptació executiva d'acord amb el procediment previst en el reglament General de Recaptació de Tributs.

4. La recaptació executiva serà compatible amb la privació de subministrament per manca de pagament.

#### Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la llei general tributària.

#### Article 11. Infraccions i sancions

Tot el que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries així com la determinació de les sancions que els hi corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la llei general tributària i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

#### Article 13. Remissió normativa

En tot el no previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'establert en el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

#### Article 14. Vigència

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en forma legal i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva derogació o modificació.

#### ANNEX 1. TARIFES DE LA TAXA SOBRE EL SERVEI DOMICILIARI D'AIGUA

Concepte	Import
Bloc 1 Mínim 10 m <sup>3</sup>	0,19 €/ m <sup>3</sup>
Bloc 2 Més de 10 m <sup>3</sup>	0,19 €/ m <sup>3</sup>
Mínim de consum a facturar	10 m <sup>3</sup>
Drets de connexió	210,35 €
Manteniment xarxa	3,61 €/per trimestre

#### ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8 REGULADORA DE LA TAXA SOBRE EL SERVEI DE CLAVEGUERAM

##### Article 1 Fonament i Naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la constitució i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa sobre el servei de clavegueram, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Text refós.

##### Article 2 Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.

2. No estan subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny.