

ACTA DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE DE DATA VINT-I-SET DE NOVEMBRE DE DOS MIL VUIT.

ALCALDE

JOAN BONANY I ROCAS

CONSELLERS

SEBASTIA ALABAU I TEIXIDOR

NURIA BERGA I FERRER

MANUEL BONANY I VILA

JOSEP CARBO I HUGAS

MARTI COSTAL I CONDOM

MARTA PAGES I VALLS

SECRETARI

FERRAN TEIXIDO I MONFORT

A Jafre, el vint-i-set de novembre de dos mil vuit

Essent les vint-i-una hores del dia es reuneixen, prèvia convocatòria, a la sala de sessions de l'Ajuntament de Jafre i sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Joan Bonany i Rocas, els Consellers anomenats, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de l'Ajuntament en Ple.

Vist que s'ha obtingut el quòrum necessari, s'inicia la sessió, procedint en primer lloc l'Alcalde a donar la benvinguda a tothom.

Exposa a continuació l'ordre del dia d'aquesta sessió de l'Ajuntament en Ple, iniciant-se aquesta.

Informa els Srs. Assistents que el passat dia quatre de novembre es va signar a la Notaria Palomero de Girona el tema de la novació de la hipoteca, així com l'ampliació de la garantia, solidària, d'Hotels Rosincs, segons acord adoptat pel mateix Ajuntament de Jafre el passat dia tres. Prestige Hotels també va aportar una carta d'intencions de constitució d'un aval bancari.

1 APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ DE L'ACTUACIÓ TITULADA "RENOVACIÓ DE LES XARXES D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I SANEJAMENT 3ª FASE, SEGON DESGLOSSAT.

Vist l'expedient instruït per la contractació de l'obra titulada "Renovació de les xarxes d'abastament d'aigua potable i sanejament 3ª fase" per procediment negociat sense publicitat.

pública autoritzada el 18 de novembre de 2004 davant el Notari dels de Girona Sr. Juan Ramon Palomero Gil, i complementària autoritzada el 22/12/2004 davant el Notari també de Girona Sr. Alfonso Carbonell Aguilar. Constituïda en garantia del pagament de les obligacions derivades del conveni signat entre Prestige Hotels S.A. i l'Ajuntament de Jafre, el darrer dels quals ha de tenir lloc el 31 de desembre de 2013.

Atès que de les esmentades hipoteques s'ha d'efectuar la seva acceptació,

L'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat dels presents:

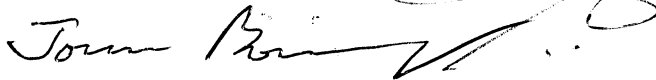
Primer: Acceptar la constitució de les esmentades hipoteques a favor de l'Ajuntament de Jafre, per les quantitats i terminis abans esmentats.

SEGON: Traslladar el present acord a l'interessat i al Registre de la Propietat, per la seva inscripció.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde alçà la sessió essent les vint-i-una hores i vint minuts del dia de la qual com a Secretari certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI



DILIGENCIA: Per fer constar que la present acta de la sessió de l'Ajuntament en Ple de data 3 de novembre de 2008, aprovada en sessió de data 18 de desembre de 2008 es transcriu als fulls 522773D (anvers) a 522774 (anvers). En dono fe.

Jafre, 20 de desembre de 2008

EL SECRETARI





S'acorda per unanimitat dels presents, en nombre de set.

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació de l'obra de referència pel procediment negociat sense publicitat, oferta econòmica més avantatjosa – millora d'obra.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres per procediment negociat sense publicitat, oferta més avantatjosa – millora d'obra, i exposar-lo al públic per un termini de vint dies hàbils, als efectes d'examen i si escau, presentació d'al·legacions o suggeriments.

TERCER: Simultàniament efectuar anunci de la licitació per tal de que en un termini màxim de 26 dies naturals els licitadors puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.”

2 ADJUDICACIÓ DE BEQUES PER L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES DE TEXT

Ateses les sol·licituds de beques formulades per diversos veïns de Jafre, a l'empara de l'acord adoptat per l'Ajuntament de Jafre en Ple en sessió celebrada el dia divuit de setembre.

Atès que s'ha efectuat les oportunes comprovacions i vista la proposta d'atorgament de beques efectuada pels Serveis Tècnics municipals,

S'acorda per unanimitat dels presents

PRIMER: Aprovar la proposta dels serveis tècnics, d'atorgament de beques per per l'adquisició de llibres de text als alumnes domiciliats a Jafre per l'ensenyament obligatori, per un import total de 2091,59 €.

SEGON: Procedir al seu pagament.

3 RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA DE DATA 3 DE MAIG DE 2008, DE PRESENTACIÓ D'AL·LEGACIONS A L'ATRIBUCIÓ INICIAL PLA D'OBRES ANYS 2008-2012.

Procedeix en primer lloc l'Alcalde a la lectura de la proposta d'acord , que diu:

“Atès que l'Ajuntament de Jafre va presentar les al·legacions a l'atribució inicial del Pla d'obres anys 2008-2009 per resolució de l'Alcaldia de data 3 de maig, que literalment diu:

“De conformitat amb el l'Edicte de 7 d'abril de 2008, pel qual s'obre el termini d'informació públic de l'aprovació inicial de la planificació quinquennal del Pla únic d'obres i serveis 2008-2012,

PLE 27/11/2008



Vista l'atribució inicial del Pla d'obres i serveis de Catalunya pel municipi de Jafre, que és:

		PRESSU	SUBV. TOTAL	PG	MN	ET	TL	DG
2008	Renovació de les xarxes d'abastament d'aigua potable i de sanejament, 3a	207.369,42	186.632,49	186.632,49				
2009	Reformes a l'edifici de l'ajuntament	89.028,01	80.125,00					80.125,00
2009	Cablejat de fibra òptica entre els equipaments municipals	54.660,36	27.330,00				27.330,00	
2012	Pavimentació del camí del Torrent	167.527,95	60.000,00		60.000,00			
2010	Renovació urbana del nucli antic, 2a fase	717.353,30	272.111,35	12.111,35	60.000,00	200.000,00		
		1.235.939,04	626.198,84					

Atès que l'atribució inicial no ha atès la petició formulada per l'Ajuntament,

DECRETO:

PRIMER: Presentar al·legació a la formulació inicial del Pla únic d'obres i serveis quinquenni 2008-2012 en el següent sentit.

- Renovació de les xarxes d'abastament d'aigua potable i de sanejament, 3a fase: reducció del pressupost d'execució per contracte a la quantia de 170.391,52 € i de la subvenció atorgada en la quantitat de 66.632,49 €, deixant-se aquesta en la quantia de 120.000 €. La quantia de 66.632,19 € es sol·licita s'atorgui a l'actuació titulada "Ordenació i adequació dels equipaments i espais lliures a la zona del Padró 1^a fase – desglossat 1 reforma exterior.
- Sol·licitar la inclusió de l'actuació titulada "Projecte de pavimentació del tram de carrer major contigu a la Urbanització Font Santa en els següents termes: Anualitat 2008. Pressupost d'execució per contracte: 99.213,63 €. Subvenció sol·licitada: 79.370,90 €.



- “Renovació urbana del nucli antic 2ª fase”. Es sol·licita canvi d’anualitat: 2009 i increment de subvenció en la quantitat de 200.000 €
- “Pavimentació del camí del Torrent”. Es sol·licita canvi d’anualitat: 2011 i increment de subvenció en 69.875 €
- “Ordenació i adequació dels equipaments i espais lliures a la zona del padró 1ª fase”. Es sol·licita: pressupost d’execució per contracte 133.332,76 €. Atribució de subvenció provinent de l’obra xarxa aigua i sanejament : 66.632,49 i increment de 33.367,51 €.”

Atès que l’esmentada resolució no va ésser considerada per l’Ajuntament en Ple,

Es proposa a l’Ajuntament en Ple l’adopció del següent acord:

Ratificar el Decret d’Alcaldia de data 3 de maig de 2008, de presentació d’al·legacions a l’atribució inicial Pla d’obres anys 2008-2012.”

Intervé el Regidor Sr. Martí Costal exposant que el seu grup considera prioritària l’execució de les obres de reposició de les xarxes d’aigua i sanejament i l’arranjament de carrers i que el local el consideren una prioritat de segon ordre. Per aquest motiu no estan d’acord amb el sentit de la proposta.

Contesta l’Alcalde que s’entén el sentit de la prioritat del grup CIU, que és compartida, però que també l’equip de govern va considerar necessària destinar alguna quantitat al local per tal de condicionar-lo.

El Regidor Sr. Costal fa constar que el proper Pla d’obres no es convocarà fins d’aquí cinc anys.

Sotmesa a votació la proposta, s’aprova per majoria absoluta amb vot favorable dels Srs. Joan Bonany, Alabau, Berga, i Pagès i el vot en contra del Srs. Carbó, Costal i Manuel Bonany.

A proposta de l’Alcalde s’inclou en l’ordre del dia el següent punt:

4 PRECS I PREGUNTES

El Sr. Manuel Bonany formula les següents preguntes:

1 Sobre el pagament de les dietes. Fa constar que es ratifica en la seva voluntat de destinar-les a una actuació de col·laboració amb el Santuari de la Font Santa i pregunta quan les cobrarà.

Contesta l’Alcalde que abans de final d’any.

2 Sobre el camí dels Salans. Exposa que ha comprovat que el manteniment que efectua el Sr. Peraferrer al camí és dolent i que consideraria procedent que se li efectui una directriu de com s'hauria d'efectuar l'arranjament.

Contesta l'Alcalde que ho considera adequat.

El Regidor Sr. Martí Costal formula el suggeriment de que es procedeixi a l'arranjament del camí de la parcel·l·ària fins la pineda d'en Ferran, així com l'arranjament de les arquetes malmeses.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde alça la sessió essent les vint-i-una hores i trenta minuts del dia de la qual com a Secretari certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI



DILIGENCIA: Per fer constar que la present acta de la sessió de l'Ajuntament en Ple de data 27 de novembre de 2008, aprovada en sessió de data 18 de desembre de 2008 es transcriu als fulls 522774D (revers) a 522776 (revers). En dono fe.

Jafre, 20 de desembre de 2008

EL SECRETARI

