AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

CIRCULAR INFORMATIVA

INSTAL.LACIÓ DE PLAQUES SOLARS

El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Jafre, aprovat el 23 de juliol de 2008, regula la planificació urbanística a tot el municipi i estableix la normativa **d'obligat compliment**. En el capítol IX "Regulació i desenvolupament del sòl Urbà" i concretament a l'apartat de "cobertes" es determina la forma i l'emplaçament de les plaques solars sobre les teulades. La normativa actual no permet la seva instal·lació a la major part del sòl urbà.
La seva instal·lació està subjecte a llicència (en zona 1 – nucli històric) o comunicació prèvia. Podran instal·lar-se només en el supòsit de què s'atorgui la llicència o la comunicació prèvia s'ajusti a normativa. Si no és així, suposa una infracció urbanística.

Des de l'Ajuntament creiem en les energies renovables i estem a favor de l'energia generada mitjançant plaques solars a benefici particular, per això estem tramitant una modificació puntual del POUM, que regularà la instal·lació de plaques fotovoltaiques al terme municipal, i per a poder integrar i adaptar elements d'energia renovable als habitatges dins uns paràmetres concrets. Però, mentre no s'aprovi aquesta modificació, que és un procés llarg, ja que cal un estudi, redacció i tots els tràmits d'aprovació municipal i finalment l'aprovació per la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat i la seva publicació, **és d'aplicació la normativa vigent.**

Tanmateix, els Serveis Tècnics municipals han detectat que a diversos immobles s'hi ha instal·lat plaques sense llicència municipal o comunicació prèvia. En tots aquests casos, dins el mes d'abril d'enguany es procedirà a aixecar acta per infracció de la legalitat urbanística, amb el consegüent procediment i resolució, que podrà quedar en suspens si la futura modificació permet legalitzar-ho. Si no es pot legalitzar, s'obrirà un procediment de restabliment de la legalitat, retornant la coberta al seu estat original i amb la possible imposició de la multa que pertoqui.

LLIBRE “JAFRE DESAPAREGUT”

La col·lecció “Catalunya desapareguda”, ha publicat un llibre dedicat a Jafre, amb el nom de “JAFRE DESAPAREGUT”. Es tracta d’un recull de fotografies del segle passat on queda palès com ha canviat el poble i la seva gent al llarg dels anys.
Per commemorar la diada de Sant Jordi d’enguany, l’Ajuntament lliurarà gratuïtament per cada habitatge del poble, on hi hagi al menys una persona
empadronada, un exemplar del llibre. Cal recollir-lo a l’ajuntament a partir del 13 d’abril.
En cas de voler un segon exemplar, en el mateix moment de recollir el llibre gratuït, se’n podrà comprar un altre per 15 euros.

CONTENIDOR DE FERRALLA

A partir del dissabte 19 de març s’instal.larà un contenidor per dipositar el material de ferro, alumini, coure i altres metalls que calgui portar a la deixalleria o desballestar.

S’ubicarà al final del carrer Major davant el número 109 (al costat del contenidor de restes vegetals).

La mateixa empresa s’ha ofert a recollir gratuïtament material voluminós a la porta de les cases. Cal trucar al 626 06 31 40 per concertar hora.

El que se us comunica per al vostre coneixement i a tots els efectes

Jafre, 14 de març de 2022